

COFELY MACHT MEHR AUS IHRER ENERGIE.

Ihr Partner für Effizienz in Technik und Service.

www.cofely.de

ANLAGENTECHNIK

ENERGY SERVICES

FACILITY SERVICES

REFRIGERATION

ENERGIEN OPTIMAL EINSETZEN.

COFELY
GDF SUEZ

UNSER KERNGESCHÄFT IST ES, IHR KERNGESCHÄFT EFFIZIENTER ZU GESTALTEN.

Cofely schafft den Rahmen für reibungslose Prozesse und niedrige Verbrauchskosten.

Die Energiekosten steigen langfristig. Der Wettbewerbs- und Kostendruck wächst. Die Technologien entwickeln sich permanent weiter. Umweltauflagen werden strenger. Und immer mehr Fördermittel sind in Zeiten des Klimawandels an ökologische Vorgaben geknüpft. Das Thema Effizienz rückt aus ganz verschiedenen Gründen immer stärker in den Mittelpunkt des Unternehmensalltags und erfordert viel Aufmerksamkeit und Planung, obwohl es nicht zum Kerngeschäft gehört.

An dieser Stelle setzt die Leistung von Cofely an. Wir unterstützen unsere Kunden mit optimalen technischen Infrastrukturen und Services dabei, ihre Gebäude, Anlagen und Kernprozesse effizienter zu gestalten und dabei auch ihre persönlichen

Energieressourcen zu entlasten. Verfügbarkeit und Qualität werden gezielt gesteigert, die Betriebsbereitschaft wird zuverlässig gesichert, die Flexibilität erhöht – und das mit wertvollen Kostenvorteilen gegenüber dem Wettbewerb.

Cofely ist Europas führende Marke für den effizienten Einsatz von Energien und kann sich als Teil der GDF SUEZ-Gruppe auf die Stärke eines der größten Energieunternehmen weltweit verlassen. In Deutschland ist Cofely aus der Marke Axima hervorgegangen. Aus den vier Geschäftsbereichen Anlagentechnik, Energy Services, Facility Services und Refrigeration entstehen effiziente Lösungen, mit denen jeder Kunde seine Energien optimal einsetzen kann.





COFELY IN ZAHLEN. (STAND: 2010)

COFELY DEUTSCHLAND:

Umsatz: 420 Mio. Euro
Mitarbeiter: 1.620
Standorte: 19 Niederlassungen,
zzgl. Service-Center

COFELY WELTWEIT:

Umsatz: 8 Mrd. Euro
Mitarbeiter: 35.000
Standorte: in mehr als 20 Ländern

GDF SUEZ-GRUPPE:

Umsatz: 84,5 Mrd. Euro
Mitarbeiter: 215.000
Standorte: in über 100 Ländern weltweit



DEUTSCHLANDWEITE PRÄSENZ.


UNSERE STANDORTE:

| | |
|----------------|--------------|
| Berlin | Leipzig |
| Bochum | Lindau |
| Dresden | Ludwigshafen |
| Essen | Mannheim |
| Frankfurt/Main | München |
| Freiburg | Nürnberg |
| Hamburg | Stuttgart |
| Hannover | Ulm |
| Karlsruhe | Würzburg |
| Köln | |



WIR BEHERRSCHEN GENAU DAS HANDWERK, DAS IHRE AUFGABE BRAUCHT.

Cofely überzeugt durch vielseitige Kompetenz, die sich bei jedem Projektvolumen bewährt.



Innovative Lösungen und Produkte brauchen ein Fundament, das trägt. Unser breites technisches Know-how und die Vielfalt unseres Portfolios aus Anlagentechnik, Energy Services, Facility Services und Refrigeration stellen sicher, dass wir für jede Aufgabe genau die Form der Effizienz liefern können, die unsere Kunden benötigen. Die Bandbreite reicht von der Betreuung eines Einzelgewerks auf Projektbasis bis zum langjährigen Servicevertrag und der Übernahme von Einspar- oder Energieverbrauchsgarantien.

ANLAGENTECHNIK

- Raumlufttechnik, Kältetechnik, Sanitärtechnik, Mess-, Steuer-, Regeltechnik, Gebäudeautomation, Elektro- und Nachrichtentechnik, Brandschutz, Energie- und Wärmetechnik, Rohrleitungsbau
- Reinraum- und Verfahrenstechnik
- Maßgeschneiderte technische Infrastrukturlösungen für besonders anspruchsvolle Aufgaben

ENERGY SERVICES

- Energieanalyse: Analyse, Beratung und Konzeption
- Energiemanagement: Monitoring von Verbräuchen und Kosten, Messen und Kontrollieren, Energiebeschaffung

- Energieeffizienz: Ganzheitliche Betriebsführung und Bewirtschaftung, Contracting, Anlagenoptimierung
- Energiegarantie: CO₂-Einsparung, CO₂-Zertifikate, Verbrauchsmonitoring und nutzerbezogene Abrechnung, Unterstützung bei weitergehenden Einsparmaßnahmen, Zertifizierung

FACILITY SERVICES

- Instandhaltung, Wartung, Ersatzbeschaffung, Gewährleistungs-, Störfall- und Umweltmanagement
- Technisches, infrastrukturelles und kaufmännisches Gebäudemanagement

REFRIGERATION

- Kältetechnische Systeme: Kälteanlagen für die industrielle Anwendung, Prozesskälte, Windkanäle, Kraftwerke
- Kältetechnische Produkte: Flüssigkeitskühlsätze, Kühltürme, Wärmepumpen und Kühl-/Kaltwasseranlagen
- Kältetechnische Services: Instandhaltung, Industrie- und Anlagenservices, Wartung, Sanierung, Mietkälte, Schulungen und Ersatzteile

WIR ÜBERNEHMEN KEINE AUFGABEN, SONDERN VERANTWORTUNG.

Cofely entlastet durch verlässliche Leistung und Erfahrung.

Wenn wir von Effizienz sprechen, meinen wir damit auch die Zusammenarbeit mit den Menschen, die unsere Geschäftspartner sind. Unabhängig davon, ob wir einzelne Komponenten liefern oder die Gesamtverantwortung für ein Projekt übernehmen, ermöglichen wir unseren Partnern, ihre Zeit und Energie für wichtigere Aufgaben einzusetzen.

Die zentrale Voraussetzung dafür: Wer sich auf uns verlässt, kann das ganz beruhigt tun. Wir entwickeln nicht nur überzeugende Strategien und detaillierte Lösungen. Wir können unseren Kunden die effiziente Umsetzung und definierte Ergebnisse garantieren. Bestes Beispiel dafür ist das Energiespar-Contracting, bei dem wir bestimmte Kostenreduzierungen oder Energieverbräuche vertraglich zusichern – den Weg zu diesen Zielen können Sie uns überlassen.

Wir sind sehr erfahren in der Realisierung komplexer Vorhaben und können darum sichere Planungsgrundlagen und den nötigen langen Atem gewährleisten. Unsere in über 100 Jahren gewachsene technologische Kompetenz im gebäudetechnischen Anlagenbau und in der Kältetechnik leistet uns dabei wertvolle Dienste. Das gilt für Bauprojekte und technische Produkte, das gilt aber auch für unsere innovativen Dienstleistungen in den Bereichen Energy Services und Facility Services. Zudem profitieren unsere Kunden von der Innovationsstärke und der Kapitalkraft der weltweiten GDF SUEZ-Gruppe mit über 215.000 Mitarbeitern in 100 Ländern.





DAS KNOW-HOW VON ÜBER 125 JAHREN.

- **1834** Gründung des Unternehmens Gebrüder Sulzer
- **1878** Sulzer baut anlässlich der Weltausstellung in Paris die erste Kältemaschine der Welt
- **1881** Gründung der deutschen Tochtergesellschaft in Ludwigshafen a. R.
- **1921** Übernahme durch Escher Wyss – Beginn der Kältetechnik-Produktion
- **1968** Sulzer wird Konzern – und der Bereich „Heizungs- und Klimatechnik“ wenige Jahre später zu Sulzer Infra
- **2001** Im Zuge der Übernahme durch die SUEZ-Gruppe wird Sulzer Infra zu Axima, Sulzer Escher Wyss zu Axima Refrigeration
- **2006** Die SUEZ-Tochter Elyo verschmilzt mit Axima und bildet den Geschäftsbereich Axima Energy Services
- **2008** Die Konzerne GDF und SUEZ fusionieren zur GDF SUEZ-Gruppe, einem der größten Energiekonzerne der Welt
- **2009** Aus Axima wird Cofely und aus Axima Refrigeration wird Cofely Refrigeration
- **2010** Akquisition der Proenergy Contracting GmbH & Co. KG und Stärkung der Marktposition als Energiedienstleister in Deutschland




KNOW-HOW IN ANSPRUCHSVOLLEN BRANCHEN.

- Reinräume und technische Infrastrukturen für die Pharmaproduktion
- Gebäudetechnik für Forschung und Labore
- Produktionsstätten für Solarzellen und Photovoltaikmodule
- Windkanäle für die Automobilindustrie
- Kältetechnische Anlagen für die Lebensmittelindustrie
- Betrieb und Wartung von Rechenzentren
- Kältetechnische Lösungen für die Druckindustrie
- Kältetechnische Komponenten und gebäudetechnische Anlagen für die Chemieindustrie



JE KOMPLEXER DIE HERAUS- FORDERUNG, DESTO EINFACHER FÄLLT DIE ENTSCHEIDUNG FÜR UNS.

Cofely verfügt über das technische Know-how für anspruchsvolle Branchen und komplizierte Aufgaben.



Wenn eine Aufgabe das Potenzial hat, schlaflose Nächte zu bereiten, fühlen wir uns am wohlsten. Denn unsere Spezialität liegt in besonders komplexen, kritischen und sensiblen Aufgabenbereichen. Hier können wir unser technisches Know-how optimal zur Entfaltung bringen und uns tief in die Prozesse unserer Kunden eindenken. Unsere Techniker, Ingenieure und Servicespezialisten sind nicht nur Experten für einzelne Aufgabenbereiche oder Technologien, sondern echte Branchenexperten für die Bedürfnisse besonders anspruchsvoller Sektoren. Die Reinraum-Bereiche in der Pharmaindustrie, die Fertigung in der Glasindustrie und Solarzellenproduktion, gebäudetechnische Infrastrukturen für kerntechnische und konventionelle Kraftwerke, Krankenhäuser und medizinische Forschungsanlagen sowie die Druckindustrie sind nur einige Beispiele für unser Know-how, das wir natürlich auch bei alltäglicheren Projekten zum Einsatz bringen.

Auf Basis unseres fundierten Ingenieurwissens können wir selbst in hochspezialisierten Themenbereichen auf Augenhöhe mit Kunden und ihren Vertretern kommunizieren, schon in frühen Konzeptionsphasen einen wertvollen Beitrag leisten und frühzeitig den Aufwand für Service, Wartung und Energie abschätzen.

Unsere Expertise in komplexeren Zusammenhängen zeigt sich auch im Portfolio der Lösungen, die wir eigenständig oder im Rahmen langfristiger Partnerschaften mit unseren Kunden entwickeln. Dazu gehören unter anderem MSR-Technik und individuelle Systeme für die Gebäudeautomation, umfassende Betreiberkonzepte für Gebäude und Anlagen sowie das Energiemanagement, bei dem wir viele verschiedene Aspekte koordinieren, um die gewünschte Effizienzsteigerung zu erreichen.

AUCH BEI UNSEREN KUNDEN- BEZIEHUNGEN LEGEN WIR WERT AUF NACHHALTIGKEIT.

Cofely sieht Partnerschaft langfristig und in allen Details.

Die effizienteste Form der Zusammenarbeit ist die langfristige Partnerschaft. Diese Perspektive prägt das Verhältnis zu jedem unserer Kunden und Partner und auch unsere Arbeitsweise im Alltag. Wir denken nicht in einzelnen Projekten, sondern darüber hinaus. Entsprechend setzen wir auf offene Beratung von Anfang an und liefern verlässliche Total-Cost-Abschätzungen, die Nachkalkulationen so weit wie möglich vermeiden.

Moderne Gebäude und Unternehmen sind hochkomplexe Strukturen. Um nachhaltige Lösungen zu schaffen, bedarf es einer Perspektive, die auch Folgeprozesse und angrenzende Bereiche in die

Betrachtung einbezieht. Wir begleiten Sie von der ersten Planung bis zur kontinuierlichen Instandhaltung und Optimierung.

Dabei zählt sich unser einzigartiges Portfolio aus, das technische Kompetenz und maßgeschneiderte Services zu einem harmonischen Ganzen verbindet. Produkte aus eigener Entwicklung und Herstellung sowie einer der weltweit führenden Energiekonzerne als Lieferant und Partner geben uns einen besonders großen Handlungsspielraum, um wirklich individuelle Lösungen zu schaffen.





INTEGRIERTE LÖSUNGEN MIT SYSTEM.

- **MSR-TECHNOLOGIE UND GEBÄUDEAUTOMATION**
Vernetzte Systeme zur intelligenten Steuerung und Automatisierung aller Verbrauchsstellen in Gebäuden und Anlagen
- **BETREIBERMODELLE**
Ganzheitliche Lösungen im Facility Management, die technische, kaufmännische und infrastrukturelle Leistungen verbinden
- **ENERGIEMANAGEMENT**
Energiliefer-Contracting, Energieverbrauchszusagen oder Einspar-Contracting mit garantierten Verbrauchsenkungen - alle notwendigen Planungen und Investitionen übernimmt Cofely
- **ENERGIEEFFIZIENTE KÄLTETECHNIK**
Komplette Rückkühl- und Kühlsysteme mit Komponenten aus eigener Produktion und maßgeschneiderten Serviceleistungen

Cofely ist Europas führende Marke für den effizienten Einsatz von Energien. Wir gestalten die Technik, Versorgung und Bewirtschaftung von Gebäuden, Anlagen und Prozessen so, dass alle Energien optimal genutzt werden – auch die der Menschen, die mit uns zusammenarbeiten. Aus unserem ausgeprägten technischen Know-how und enger Partnerschaft mit unseren Kunden, aus einer über hundertjährigen Tradition und der Stärke der weltweiten GDF SUEZ-Gruppe entstehen ganzheitliche Lösungen, die Effizienz zum Alltag machen.



COFELY DEUTSCHLAND GMBH

Dürener Straße 403–405

50858 Köln

Fon +49 221 46905-0

Fax +49 221 46905-480

www.cofely.de

info@cofely.de

COFELY REFRIGERATION GMBH

Kemptener Straße 11–15

88131 Lindau

Fon +49 8382 706-0

Fax +49 8382 706-410

www.cofely-refrigeration.de

refrigeration@cofely.de

ENERGIEN OPTIMAL EINSETZEN.

COFELY
GDF SUEZ